

# Līvānu būvvalde

Līvānu pilsēta, Jersikas, Rožupes, Turku, Sutru un Rudzātu pagasti

Struktūrvienības reģistrācijas Nr. 90001505441

Rīgas iela 77, Līvāni, LV-5316, tālr.53-07272, 53-07273, fakss 53-07255

## Plānošanas un arhitektūras uzdevums Nr. 2-4/12/96

Dzelzceļa gājēju pārejas – tilta virs sliežu ceļiem izbūve

Līvānos, Līvānu novadā

(būves nosaukums un adrese)

izsniegts 2012.gada 14.decembrī Līvānu novada domei

(kam izsniegts)

### 1. Zemes gabala raksturojums

1.1.\*\* Zemes vienības (gabala) kadastra apzīmējums

7611 033 0418; 7611 003 1004;

7611 003 1001;

1.2.1.\*\* Zemes gabala īpašnieks

Līvānu novada dome	90000065595	Rīgas iela 77, Līvāni, Līvānu novads, LV-5316	65307250
--------------------	-------------	---	----------

Fiziskās personas vārds, uzvārds  
Juridiskās personas nosaukums

p.k.  
reģ. Nr.

Adrese  
Juridiskā adrese

Tālruna Nr.

1.2.2.\*\* Zemes gabala lietotājs

Līvānu novada dome	90000065595	Rīgas iela 77, Līvāni, Līvānu novads, LV-5316	65307250
--------------------	-------------	---	----------

Fiziskās personas vārds, uzvārds  
Juridiskās personas nosaukums

p.k.  
reģ. Nr.

Adrese  
Juridiskā adrese

Tālruna Nr.

1.3.\*\* Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesības apliecinošs dokuments:

2009.gada 17.decembra Līvānu novada domes sēdes protokola Nr.29-16(4) kopija, nodalījuma noraksta (Līvānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1000 0047 6123) kopija, zemesgrāmatu apliecības (Līvānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1000 0047 6123) kopija, zemes robežu plāna kopija, 2012.gada 7.decembra patapinājuma līguma L-3681/12 kopija

(nosaukums un numurs)

1.4.	Zemes gabala platība	m <sup>2</sup> - (pilsētās, ciemos), ha - (lauku teritorijās)	2725 m <sup>2</sup>
1.5.**	Pārvades, sadales tīkla garums	-	
1.6.	Zemes gabala novietne un situācija, tā teritorijā esošās ēkas un būves (apraksts)	Zemes gabals atrodas dzelzceļa zemes nodalījuma joslā	
1.7.**	Pārvades, sadales tīkla novietne un situācija (apraksts)	-	
1.8.**	Īpašie apstākļi (zemes gabals atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā, kultūras pieminekļa teritorijā vai tā aizsardzības zonā)	nav	
1.9.**	Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana (piemēram, mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija)	Transporta infrastruktūras teritorija: Dzelzceļš (TR2)	
1.10.**	Ierobežojumi (piemēram, servitūti)	skatīt zemes robežu plānā	
1.11.**	Papildu prasības (piemēram, jāveic zemes transformācija uz apbūves zemi)	nav paredzēts	

## 2. Būvprojektēšanas nosacījumi

2.1.**	Būvniecības veids (piemēram, jaunbūve, rekonstrukcija, restaurācija)	jaunbūve
2.2.	Būvprojektēšanas stadija	<input type="checkbox"/> <i>skīču projekts</i> <input checked="" type="checkbox"/> <i>tehniskais projekts</i>
2.3.**	Būvprojektēšanas stadija	<input type="checkbox"/> <i>shēma</i> <input type="checkbox"/> <i>tehniskais projekts</i>
2.4.**	Apbūves pamatnosacījumi	
2.4.1.	maksimālā apbūves intensitāte	-
2.4.2.	maksimālais apbūves blīvums	-
2.4.3.	minimālā brīvā teritorija	-
2.4.4.	maksimālais stāvu skaits	-
2.4.5.	autostāvvietu skaits	-
	no tām invalīdu autostāvvietu skaits	-
2.5.**	Kompozīcijas pamatnosacījumi	
2.5.1.	būves bloķēšana (piemēram, brīvstāvoša ēka, blokēta ēka)	brīvstāvoša
2.5.2.*	apbūves līnija (piemēram, būvlaide, atkāpes no sarkanās līnijas)	atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai
2.5.3.	augstuma ierobežojumi (piemēram, stāvu skaits, jumta dzegas augstums)	atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai
2.5.4.	iebrauktuves un ieejas (piemēram, no kuras ielas)	-
2.6.	Būvkonstrukciju projektēšanas pamatnosacījumi	
2.6.1.	ugunsnoturības pakāpe	atbilstoši LBN
2.6.2.	nesošās konstrukcijas	atbilstoši LBN
2.6.3.	tehniskās apsekošanas akts (esošām būvēm)	nav nepieciešams
2.7.	Ārējās apdares nosacījumi	
2.7.1.	sienas	bez nosacījumiem
2.7.2.	jumta veids un iesegums	bez nosacījumiem
2.7.3.	logi un vitrīnas	bez nosacījumiem
2.7.4.	durvis	bez nosacījumiem
2.8.**	Teritorijas iekārtošanas nosacījumi	
2.8.1.**	apzaļumošana	paredzēt pieguļošās teritorijas sakārtošanu pēc būvdarbu pabeigšanas
2.8.2.**	nožogojuma	ne augstāk par 1,6 m
2.8.3.**	apgaismošana	ir nepieciešama
2.8.4.	vertikālā plānošana	ir nepieciešama
2.8.5.**	brauktuves un ietvju segums	asfaltbetons vai bruģis
2.8.6.**	būvgružu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi	līgumu uzrādīt būvvaldē, pirms būvatļaujas saņemšanas
2.8.7.**	prasības atkritumu apsaimniekošanai	līgumu uzrādīt būvvaldē, pirms būvatļaujas saņemšanas
2.9.	Vides pieejamības prasības	
2.9.1.	teritorija	nodrošināt pieejamību peronām ar funkcionāliem traucējumiem
2.9.2.	iekšelpas	bez nosacījumiem

## 3. Pieslēgšanās tehniskās prasības (pieslēgšanās inženierkomunikācijām vai to šķērsošana, pieslēgšanās infrastruktūrai)

(norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruni numuru)

3.1.	Ūdensapgāde un kanalizācija	■	izsniedz attiecīgās pilsētas vai pagasta komunālā saimniecība. Līvānos - SIA "Līvānu dzīvokļu un komunālā saimniecība", Rīgas iela 2b, Līvāni, LV-5316. Tālr. 65381810, fakss 65381812
3.2.	Ielas un ceļi	■	VAS "Latvijas Valsts ceļi" Latgales reģiona Preiļu nodaļa, Brīvības iela 76, Preiļi, LV-5301 Tālr.: 6538137, fakss: 65381373

3.3.	Elektroapgāde	■	A/S „Sadales tīkls” Austrumu reģions, Klusā iela 2, Daugavpils, tel. 65471359 (Latgales reģiona Preiļu nodaļa, Preiļos, Paulāna ielā 76.)
3.4.	Gāzes apgāde	□  □	A/S "Latvijas Gāze", Jēkabpils iecirknis Līvānos, Saules iela 12-40, Līvāni. LV-5316 Tālr.29489435  vai SIA "Latvijas propāna gāze, Rīgas iela 5, Preiļi, tālr.65381217
3.5.	Siltumapgāde	■	Izniedz attiecīgās pilsētas vai pagasta siltumenerģijas piegādātājs. Līvānos - SIA "Līvānu siltums", Zaļā iela 39, Līvāni LV-5316. Tālr. 56307240
3.6.	Elektroniskie sakari	■	SIA "Lattelecom", Raiņa bulvāris 21, Preiļi. LV-5301 tel. 65324660
3.7.	Meliorācija	□	Valsts SIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Latgales reģiona meliorācijas nodaļas Preiļu sektors, Mehaniķu iela 2, Preiļi, LV-5301. Tālr. 26352903
3.8.	Citas komunikācijas	■	VAS „Latvijas dzelzceļš”, Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1547, tālrunis 6723 3743,

Piezīme: Aizpildīta kvadrāta zīme trešajā tabulas kolonnā norāda uz nepieciešamību izņemt tehniskos noteikumus no atbilstošās institūcijas. Tehniskie noteikumi izņemami un skaņošanas darbi projektam veicami arī gadījumos ja šeit nav norādīta tāda nepieciešamība, bet darba gaitā tiek konstatēts, ka plānotie būvdarbi skars atbilstošās institūcijas pārraudzībā esošās komunikācijas.

#### 4. Tehniskie un īpašie noteikumi\*\*\*

(valsts un pašvaldību institūciju izdotie tehniskie noteikumi vai prasības)

(norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruni numuru)

4.1.	Vides un dabas aizsardzības prasības (Valsts vides dienesta reģionālā vides pārvalde)	□	Valsts vides dienesta Daugavpils reģionālā vides pārvalde, Raiņa 28, Daugavpils, LV-5402, tālr. 65423219
4.2.	Kultūras pieminekļu aizsardzības prasības (Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija)	□	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija, Pils iela 19, Rīga. Tālr: 67 229272
4.3.	Pašvaldību institūciju prasības	■	Topogrāfiskā uzmērīšana jāsaņem ar SIA "Mērniecības Datu Centrs", Allažu iela 4-29, Rīga, tālr.67496833. Uz projekta situācijas plāna (GP sadaļas sastāvā) obligāts skaņojums ar pasūtītāju un visu būves skarto īpašumu īpašniekiem (atbilstoši īpašumtiesības apliecināšanai dokumentācijai).
4.4.	Citas prasības	■	Ievērot aizsargjoslu likumā noteiktās prasības.  Būvvaldes tehniskā projekta eksemplāru sagatavot arhivēšanas prasībām.

Piezīme: Aizpildīta kvadrāta zīme trešajā tabulas kolonnā norāda uz nepieciešamību izņemt tehniskos noteikumus no tabulas 4 kolonnā norādītās institūcijas, veikt konkrētus saskaņošanas darbus vai izpildīt norādītās prasības.

#### 5. Pašvaldību institūciju izsniegtās atļaujas

(norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruni numuru)

4.1.	Koku ciršanas atļauja	□	pēc vajadzības
4.2.	Citas atļaujas	□	-

Piezīme: Aizpildīta kvadrāta zīme trešajā tabulas kolonnā norāda uz nepieciešamību izņemt tehniskos noteikumus no tabulas 4 kolonnā norādītās institūcijas, veikt konkrētus saskaņošanas darbus vai izpildīt norādītās prasības.

**Tehniski ekonomiskais pamatojums (TEP)** akceptēts (kompleksām ūdensapgādes, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas būvēm): \_\_\_\_\_

(akceptēšanas datums un numurs)

Plānošanas un arhitektūras uzdevums derīgs līdz 2014. gada 14. decembrim

Piezīme: Pēc termiņa izbeigšanās, ja projektēšana nav uzsākta, PAU pagarināt būvvaldē.

Galvenais arhitekts



Intis Svirskis

(vārds, uzvārds, paraksts\*\*\*\*)

Par inženiertīkliem atbildīgā  
amatpersona



Ainārs Skromāns

(amats, vārds, uzvārds, paraksts\*\*\*\*)

Būvvaldes vadītājs



Intis Svirskis

(vārds, uzvārds, paraksts\*\*\*\*)

Piezīmes.

1. \* Atbilstoši būvniecības ieceres nozīmīguma un sarežģītības pakāpei būvvalde var sašaurināt un vienkāršot plānošanas un arhitektūras uzdevuma veidlapā ietveramās informācijas apjomu.
2. \*\* Aizpilda attiecībā uz inženierkomunikāciju būvēm (līnijbūvēm).
3. \*\*\* Būvvalde pieprasa tehniskos un īpašos noteikumus, ja tas noteikts attiecīgās jomas normatīvajos aktos.
4. \*\*\*\* Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

Šo administratīvo aktu mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.