



LATVIJAS REPUBLIKA
LĪVĀNU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90000065595, Rīgas iela 77, Līvāni, Līvānu novads, LV – 5316,
tālr.: 65307250, e-pasts: pasts@livani.lv

**Līvānu novada domes
tautsaimniecības jautājumu komitejas
sēdes protokols
LĪVĀNOS**

2023. gada 21. septembris

Nr. 8

Sēdes sasaukta plkst.13:00

Sēdi atklāj plkst. 13:00

Sēdi vada: Jānis Magdaļenoks – komitejas priekšsēdētājs

Sēdi protokolē: Līga Ancāne - Līvānu novada pašvaldības administrācijas
Nekustamo īpašumu un vides pārvaldības nodaļas nodokļu administratore

Sēdē piedalās komisijas locekļi:

Dace Jankovska

Ivans Matrosovs

Kaspars Stikāns

Pēteris Romanovskis

Sanita Pinupe

Valdis Labinskis

Sēdē nepiedalās komisijas locekļi:

Andris Vaivods

Sēdē piedalās:

Aldis Džeriņš – Izpilddirektors

Jānis Pastars – Līvānu novada pašvaldības administrācijas Nekustamo īpašumu un
vides pārvaldības nodaļas nekustamo īpašumu speciālists

Juris Sniķers – Līvānu novada pašvaldības administrācijas vadītājs

Līga Garkalne – Līvānu novada pašvaldības administrācijas Juridiskā nodaļas vadītāja

Ilona Zvidriņa – Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Līvānu siltums" pārstāve

Josifs Lapkovskis – Līvānu novada pašvaldības administrācijas Līvānu novada
Būvvaldes būvinspektors

Raimonds Šubnikovs – Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "LĪVĀNU DZĪVOKĻU
UN KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" valdes priekšsēdētājs

Ināra Vaišļa – Līvānu novada domes pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību
"Līvānu slimnīca" pārstāve

DARBA KĀRTĪBA:

1. Informācija par pašvaldības kapitālsabiedrību gatavību apkures sezonai un citi aktuālie jautājumi. Ziņo Jānis Magdaļenoks.
2. Būvvaldes informācija. Ziņo Jānis Magdaļenoks.
3. Par SIA "Līvānu siltums" debitoru parādiem. Ziņo Jānis Magdaļenoks.
4. Par SIA "Līvānu dzīvokļu un komunālā saimniecība" īres maksas aprēķinu, apmaksu un parādiem. Ziņo Jānis Magdaļenoks.
5. Par SIA "Līvānu siltums" siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifiem. Ziņo Jānis Magdaļenoks.
6. Par atļaujas izsniegšanu spēļu zāles un derību likmju pieņemšanas vietas atvēršanai Rīgas ielā 88, Līvānos, Līvānu novadā. Ziņo Jānis Magdaļenoks.
7. Par noteikumu „Medību tiesību piešķiršanas kārtība Līvānu novada pašvaldībā” apstiprināšanu. Ziņo Jānis Magdaļenoks.
8. Informācija par ēkas Rīgas ielā 213A, Līvānos nojaukšanu, īpašnieka skaidrojums.. Ziņo Jānis Magdaļenoks.

1. Informācija par pašvaldības kapitālsabiedrību gatavību apkures sezonai un citi aktuālie jautājumi.

Ziņo Jānis Magdaļenoks

Uzaicināto Līvānu novada pašvaldības kapitālsabiedrību SIA "Līvānu dzīvokļu un komunālā saimniecība", SIA "Līvānu siltums" un SIA "Līvānu slimnīca" valdes priekšsēdētāji informē par gatavību apkures sezonai un pārējiem aktuālajiem jautājumiem, Līvānu novada pašvaldības Tautsaimniecības komiteja sniegto informāciju pieņēma zināšanai.

2. Būvvaldes informācija

Ziņo Jānis Magdaļenoks

Saskaņā ar Līvānu novada domes 2008.gada 15.oktobra rīkojumu Nr.3-3/78 „Par akceptētajiem būvniecības projektiem un izsniegtajām būvatļaujām un ekspluatācijā pieņemtajām ēkām, būvēm” Līvānu novada Būvvaldes vadītāja Diāna Rjaboškapova sniedz rakstisku informāciju par akceptētajiem būvniecības projektiem un izsniegtajām būvatļaujām un ekspluatācijā pieņemtajām ēkām, būvēm 2023.gada augustā, Līvānu novada pašvaldības domes tautsaimniecības komitejas locekļi iepazīnās ar sniegto informāciju

Pielikumā:

Informācija par 2023.gada augustā akceptētajiem būvprojektiem.

Informācija par 2023.gada augustā pieņemtajiem būvniecības iesniegumiem.

Informācija par 2023.gada augustā izsniegtajām būvatļaujām.

Informācija par 2023.gada augustā ekspluatācijā pieņemtajām būvēm.

3. Par SIA "Līvānu siltums" debitoru parādiem

Ziņo Jānis Magdaļenoks

Izskatot SIA „Līvānu siltums” 2023.gada 11. septembra vēstuli Nr.1.10/121-23 par debitoru parādiem uz 01.09.2023., kas sastāda 512 858,22 EUR, uz 01.09.2022. bija

504 104,39 EUR, uz 01.08.2023. ir samaksāti 89,62 % no kopējās aprēķinātās summas, Līvānu novada pašvaldības domes Tautsaimniecības komiteja informāciju pieņēma zināšanai.

4. Par SIA "Līvānu dzīvokļu un komunālā saimniecība" īres maksas aprēķinu, apmaksu un parādiem

Ziņo Jānis Magdaļenoks

Izskatot SIA „Līvānu dzīvokļu un komunālā saimniecība” 2023.gada 11. septembra vēstuli par debitoru parādiem uz 01.09.2023., kas sastāda 505 029,76 EUR, uz 01.08.2023. bija 506 883,99 EUR, apmaksas % 2023.gada augustā 101 %, Līvānu novada pašvaldības domes Tautsaimniecības komiteja informāciju pieņēma zināšanai.

5. Par SIA "Līvānu siltums" siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifiem

Ziņo Jānis Magdaļenoks

2023.gada 4.septembrī Līvānu novada pašvaldība saņēma Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes lēmumu Nr.95 "Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "LĪVĀNU SILTUMS" siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifiem". Regulators izvērtējis tarifu projektu un tarifu veidojošo izmaksu pamatojumu un secinājis, ka tarifu projekts ir pamatots un aprēķināts tādā apmērā, lai segtu SIA "LĪVĀNU SILTUMS" siltumenerģijas apgādes pakalpojumu izmaksas.

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes nolēma apstiprināt SIA "LĪVĀNU SILTUMS" siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifus (bez pievienotās vērtības):

- siltumenerģijas ražošanas tarifu 56,51 EUR/ MWh;
- siltumenerģijas pārvades un sadales tarifu 18,19 EUR/ MWh;
- siltumenerģijas tirdzniecības tarifu 1,62 EUR/ MWh;
- siltumenerģijas gala tarifu 76,32 EUR/ MWh

un noteica, ka apstiprinātie tarifi ir spēkā no 2023.gada 15.oktobra, kā arī noteica virkni atļaujas nosacījumus, kuri jāievēro kurināmā cenu izmaiņu gadījumā.

Pielikumā: Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes 2023.gada 4.septembra lēmums Nr.95 "Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "LĪVĀNU SILTUMS" siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifiem".

6. Par atļaujas izsniegšanu spēļu zāles un derību likmju pieņemšanas vietas atvēršanai Rīgas ielā 88, Līvānos, Līvānu novadā

Ziņo Jānis Magdaļenoks

Saskaņā ar Līvānu novada pašvaldības nolikuma 45. punktu Līvānu novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, atklāti ar 5 balsīm "Par" (Dace Jankovska, Jānis Magdaļenoks, Kaspars Stikāns, Pēteris Romanovskis, Sanita Pinupe), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Ivans Matrosovs), "Nepiedalās" – 1 (Valdis Labinskis) izvirza uz domes sēdi sekojošu lēmuma projektu:

Ar Līvānu novada pašvaldības (turpmāk- Pašvaldība) 2018. gada 25. oktobra lēmumu Nr. 18-15 „Par spēļu zāles un derību pieņemšanas vietu Rīgas ielā 88,

Līvānos, Līvānu novadā” (turpmāk- Lēmums), Pašvaldība atteica izsniegt atļauju SIA “LVBet”, reģistrācijas Nr. 50203083121 (turpmāk - Iesniedzēja), spēļu zāles un derību likmju pieņemšanas vietas atvēršanai Rīgas ielā 88, Līvānos, Līvānu novadā. Iesniedzēja Lēmumu pārsūdzēja tiesā.

Ar Latvijas Republikas Senāta (Administratīvo lietu departaments) 2023. gada 8. jūnija spriedumu lietā Nr. A420313218, SKA-75/2023 2023. gada 8. jūnijā ir stājies spēkā Administratīvās apgabaltiesas 2020. gada 6. marta spriedums administratīvajā lietā Nr. A420313218, AA43-0248-20/9 (turpmāk- Spriedums), ar kuru Pašvaldībai uzdots viena mēneša laikā no sprieduma spēkā stāšanās dienas izdot SIA „LVBet” atļauju spēļu zāles un derību likmju pieņemšanas vietas atvēršanai Rīgas ielā 88, Līvānos, Līvānu novadā.

Azartspēļu un izložu likuma 42. panta devītajā daļā noteikts: “Ja pašvaldības dome azartspēļu organizētājam ir atteikusi šajā pantā minētās pašvaldības atļaujas izsniegšanu, bet azartspēļu organizētājs pašvaldības domes lēmumu ir pārsūdzējis un likumīgā spēkā stājies tiesas nolēmums, ar kuru uzdots atļauju izsniegt un pašvaldībai vairs nav jāizdara lietderības apsvērumi, pašvaldība azartspēļu organizētājam izdod attiecīgo pašvaldības atļauju”.

Līvānu novada pašvaldības domes 2023. gada 29. jūnija sēdē tika izskatīts un balsots par lēmuma projektu “Par tiesas spriedumu izpildi un atļaujas izsniegšanu spēļu zāles un derību likmju pieņemšanas vietas atvēršanai Rīgas ielā 88, Līvānos, Līvānu novadā” (protokols Nr. 7- 26). Lēmuma projekts tika noraidīts.

Ar Līvānu novada pašvaldības domes 2023. gada 27. aprīļa sēdes lēmumu Nr.5-13 ir apstiprināts “Lokālplānojums Līvānu novada teritorijas plānojuma 2012.–2024. gadam grozījumiem – Līvānu pilsētas centra teritorijai” (turpmāk - Lokālplānojums) un izdoti saistošie noteikumi Nr.3 “Lokālplānojums Līvānu novada teritorijas plānojuma 2012.–2024. gadam grozījumiem – Līvānu pilsētas centra teritorijai. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”.

Saskaņā ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2023. gada 24. jūlija vēstuli “Par lokālplānojumu Līvānu pilsētas centra teritorijai” Nr. 15-2/4241 Lokālplānojums ir īstenojams ar 2023. gada 24. jūliju.

Atbilstoši Lokālplānojuma grafiskajai daļai Rīgas iela 88, Līvānos, Līvānu novadā atrodas teritorijā ar īpašiem noteikumiem (turpmāk - TIN)- Sabiedriskā centra teritorija. Lokālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 5.1.1. Sabiedriskā centra teritorija (TIN1) nodaļas 368. punktā noteikts: Sabiedriskā centra teritorijā ir aizliegta azartspēļu un izložu organizēšana.

Rīgas iela 88, Līvānos, Līvānu novadā atrodas Sabiedriskā centra teritorijā, tādējādi šajā adresē ir aizliegta azartspēļu un izložu organizēšana.

Sprieduma izpildes objektīvais šķērslis ir tiesisko apstākļu izmaiņas, kas saistītas ar Lokālplānojuma apstiprināšanu.

Viens no Eiropas Savienības tiesību vispārējiem principiem ir, ka “nevienam nevar uzlikt pienākumu izpildīt neiespējamo” (impossibilium nulla obligatio est) (skat. spriedumus, 2018. gada 6. novembris, Scuola Elementare Maria Montessori/Komisija, Komisija/Scuola Elementare Maria Montessori un Komisija/Ferracci (no C-622/16 P līdz C-624/16 P, EU:C:2018:873, 79. punkts), kā arī 2016. gada 3. marts, Daimler (C-179/15, EU:C:2016:134, 42. punkts)).

Atbilstoši augstāk norādītajam un ņemot vērā, ka Pašvaldībai nevar uzlikt pienākumu izpildīt neiespējamo, 2023. gada 8. jūnija sprieduma lietā Nr. A420313218, SKA-75/2023, ar kuru Pašvaldībai uzdots izdot SIA "LVBet", reģistrācijas Nr. 50203083121, atļauju spēļu zāles un derību likmju pieņemšanas vietas atvēršanai Rīgas ielā 88, Līvānos, Līvānu novadā, izpildes objektīvais šķērslis ir tiesisko apstākļu izmaiņas, jo ar 2023. gada 24. jūliju ir īstenojams Lokālplānojums, saskaņā ar kuru adresē- Rīgas iela 88, Līvānos, Līvānu novadā, ir aizliegta azartspēļu un izložu organizēšana.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 18. punktu, 50. panta pirmo daļu, Azartspēļu un izložu likuma 42. panta devīto daļu, Līvānu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Atteikt atļaujas izsniegšanu SIA "LVBet", vienotais reģ. Nr. 50203083121, juridiskā adrese: Rīga, Skanstes iela 50, LV-1013, atvērt spēļu zāli un derību likmju pieņemšanas vietu Rīgas ielā 88, Līvānos, Līvānu novadā.

2. Lēmumu nosūtīt SIA „LVBet”, reģistrācijas Nr. 50203083121.

3. Noteikt, ka atbildīgā par lēmuma izpildi ir Juridiskā nodaļa.

4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, iesniedzot pieteikumu Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV – 4601), viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7. Par noteikumu „Medību tiesību piešķiršanas kārtība Līvānu novada pašvaldībā” apstiprināšanu

Ziņo Jānis Magdaļenoks

Saskaņā ar Līvānu novada pašvaldības nolikuma 45. punktu Līvānu novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, atklāti ar 7 balsīm "Par" (Dace Jankovska, Ivans Matrošovs, Jānis Magdaļenoks, Kaspars Stikāns, Pēteris Romanovskis, Sanita Pinupe, Valdis Labinskis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, izvirza uz domes sēdi sekojošu lēmuma projektu:

Saskaņā ar Medību likuma 1.panta pirmās daļas 9.punktu, medību tiesības — tiesības zemes īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam savā zemes gabalā medīt šajā likumā un medības reglamentējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Medību tiesības zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs var izmantot pats vai nodot citai personai. Medību likuma 1.panta pirmās daļas 91 .punktā noteikts, ka medību tiesību īpašnieks — zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs, kura īpašumā vai valdījumā esošajā zemes gabalā ietilpst medību platības, attiecīgi Līvānu novada pašvaldība.

Medību tiesību piešķiršana tiek regulēta ar Ministru kabineta 2014.gada 22.jūlija noteikumiem Nr.421 „Medību noteikumi” (turpmāk- Noteikumi), kur Noteikumu 13.punktā noteikts, ka zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs medību tiesības var nodot citai personai, noslēdzot rakstveida līgumu par medību tiesību nodošanu (turpmāk - medību līgums) zemes vienībā, kurai piešķirts kadastra apzīmējums, vai tās daļā, ja medību līgumā ir precīzi norādītas zemes vienības daļas robežas un tās kartogrāfiski atspoguļotas Latvijas 1992. gada ģeodēzisko koordinātu sistēmā. Medību tiesības vienlaikus var nodot tikai vienai personai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 50.panta pirmo daļu un ņemot vērā, Medību likuma 1.panta pirmās daļas 9.punktu, 91 . un 10.punktu, 29.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 22.jūlija noteikumu Nr.421 “Medību noteikumi” 13.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.pantu, Līvānu novada pašvaldības dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt noteikumus „Medību tiesību piešķiršanas kārtība Līvānu novada pašvaldībā”.

2. Atzīt par spēku zaudējušiem 2020.gada 30.janvāra Līvānu novada pašvaldības noteikumus „Medību tiesību piešķiršanas kārtība Līvānu novada pašvaldībā” (protokols Nr. 3. lēmums Nr. 3-19).

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Izpilddirektoram.

Pielikumā: Noteikumi " Medību tiesību piešķiršanas kārtība Līvānu novada pašvaldībā" uz 6 lp.

8. Informācija par ēkas Rīgas ielā 213A, Līvānos nojaukšanu, īpašnieka skaidrojums.

Ziņo Jānis Magdaļenoks

Jautājumu par ēkas Rīgas ielā 213A, Līvānos, tautsaimniecības komiteja skatīja un vērtēja 2023.gada 24.augusta komitejas sēdē un vienojās, ka ēkas īpašnieks jāauzina uz nākošo komitejas sēdi, lai sniegtu atbildes uz deputātu jautājumiem par nekustamā īpašuma apsaimniekošanas un izmantošanas perspektīvu. Tautsaimniecības komiteja sniegto informāciju pieņēma zināšanai.

Sēde slēgta plkst. 14:27

Protokols parakstīts

Sēdi vadīja

Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs

J.Magdaļenoks

Sēdi protokolēja

Nodokļu administratore

L.Ancāne