

**Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LĪVĀNU SILTUMS”,**  
Vienotais reģistrācijas numurs 40003482591,  
Juridiskā adrese Zaļā iela 39, Līvāni, Līvānu novads, LV-5316

**Dalībnieku sapulces protokols Nr. 6**  
**LĪVĀNOS**

2021. gada 25.maijā.

Sapulce atklāta plkst. 15.00

Sapulcē piedalās balsstiesīgais: Uldis Skreivers, kapitāla daļu turētāja pārstāvis - Līvānu novada pašvaldības izpilddirektors.

Sabiedrības parakstītais pamatkapitāls 2 072 345 EUR (divi miljoni septiņdesmit divi tūkstoši trīs simti četrdesmit pieci eiro)

Sabiedrības apmaksātais pamatkapitāls 2 072 345 EUR (divi miljoni septiņdesmit divi tūkstoši trīs simti četrdesmit pieci eiro)

Sabiedrības balsstiesīgais pamatkapitāls 2 072 345 EUR (divi miljoni septiņdesmit divi tūkstoši trīs simti četrdesmit pieci eiro)

Sapulcē pārstāvēti 100% no sabiedrības pamatkapitāla.

Sapulci vada: Uldis Skreivers - kapitāla daļu turētāja pārstāvis, Līvānu novada pašvaldības izpilddirektors.

Protokolē: Helēna Jablonska - kapitāla daļu turētāja atbildīgā darbiniece.

**DARBA KĀRTĪBA:**

1. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu.
2. Par siltumapgādes norēķinu kārtību.

**1. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu.**

Izskatot Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LĪVĀNU SILTUMS” 2021. gada 19.maija vēstuli Nr. 1-9/10-21 (reģ. 20.05.2021.ar Nr. LNP/2-1.6/21/1209) par atļauju nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7652 001 0206, kas atrodas Celtniecības ielā 7, Līvānos, Līvānu novadā, atsavināšanai, saskaņā ar 2016. gada 25. aprīlī starp Līvānu novada domi un SIA “Līvānu Siltums” noslēgtā līguma Nr. LND/2-13.11/16/5 par zemes gabala ar kadastra Nr.7652 001 0023, adrese Celtniecības iela 7, Līvāni, Līvānu novads, nomu 2.2. apakšpunktu Līvānu novada domei līdz 2022. gada 31. decembrim ir jāveic iepriekš minētā zemes gabala izpirkšana, zemes gabals nepieciešams Līvānu novada domes īstenotā ERAF projekta “Līvānu industriālās zonas infrastruktūras pielāgošana jaunu uzņēmumu izvietojumam un uzņēmējdarbības attīstības veicināšanai 1. kārtā” realizācijai, pamatojoties uz 2021.gada 17.maija SIA “LINKO”, reģ. Nr. 55403012911, sertificētā nekustamā īpašuma vērtētāja Ivara ŠAPKINA (sert.Nr.131) sniegto novērtējumu, saskaņā ar kuru objekta, kas sastāv no zemes gabala 2,5347 ha platībā (kadastra apzīmējums Nr. 7652 001 0023), ar adresi Celtniecības iela 7, Līvāni, Līvānu novads, un būves (kadastra apzīmējums Nr. 7652 001 0075 006) pārdošanas cena sastāda 35000,00 EUR (trīsdesmit pieci tūkstoši *euro*), un Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LĪVĀNU SILTUMS” statūtiem, sapulces Dalībnieks

**NOLEMJ:**

1. Atcelt 2021.gada 18.maija Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LĪVĀNU SILTUMS” Dalībnieku sapulces lēmumu Nr. 5-1 “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu”.

2.Atļaut Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “LĪVĀNU SILTUMS” atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 7652 001 0206, kas atrodas Celtniecības ielā 7, Līvānos, Līvānu novadā, kas sastāv no zemes gabala 2,5347 ha platībā (kadastra apzīmējums Nr. 7652 001 0023), ar adresi Celtniecības iela 7, Līvāni, Līvānu novads,

un būves (kadastra apzīmējums Nr. 7652 001 0075 006) par cenu 35000,00 EUR (trīsdesmit pieci tūkstoši *euro*).

## **2. Par siltumapgādes norēķinu kārtību.**

Izskatot Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "LĪVĀNU SILTUMS" valdes priekšsēdētāja Valērija Prilucka 2021. gada 14. maija vēstuli Nr. 1-9/8-21 par siltumapgādes norēķinu kārtību, veicot avansa maksājumus par 2021./2022. gada apkures sezonā patērēto siltumenerģiju 12 mēnešu laikā no 2021. gada maija līdz 2022. gada aprīlim, sapulces Dalībnieks

### **NOLEMJ:**

Atļaut Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "LĪVĀNU SILTUMS" slēgt līgumus ar Līvānu pilsētas daudzdzīvokļu dzīvojamo māju dzīvokļu īrniekiem vai īpašniekiem, kuriem nav parādu par iepriekšējo apkures sezonu un kuri paši vēlas, par avansa maksājumu veikšanu par nākošās apkures sezonas laikā apkurei patērētās siltumenerģijas apmaksu 12 mēnešu laikā ( tekošā gada maijs - nākošā gada aprīlis), avansa maksājumu aprēķinot izejot no vairāku gadu vidējā katras dzīvojamās mājas patērētā siltumenerģijas daudzuma kopējās platības viena kvadrātmetra apkurei apkures sezonā, spēkā esošā siltumenerģijas tarifa 53,93 EUR par vienu megavatstundu un PVN 12% apmērā.

Sapulce slēgta plkst. 15.30

Sapulces vadītājs

Uldis Skreivers

Protokoliste

Helēna Jablonska

***Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu***