

LR VZD LATGALES REĢIONĀLĀ NODAĻA  
**BŪVJU TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETU KOPSAVILKUMS**  
Nr 8091

**Ēkas**

Būves kadastra apzīmējums	Būves nosaukums	Ārsienu materiāls	Virszemes stāvu skaits	Būvtilpums (kub.m.)	Apbūves laukums (kv.m.)	Fiziskais nolietojums (%)	Patvaļīgās būvniecības pazīmes
Adrese: Preiļu raj., Rudzātu pag., Rudzāti, Miera iela 1, Pasta indekss 5328							
76680070178001	Administratīvā ēka	Kieģeļu mūris	2	2101	472.9	20	NAV

**Tehniskās inventarizācijas lietu kopsavilkuma sagatavotājs:** Marija Verze

**Izpildes datums** 17.02.2006

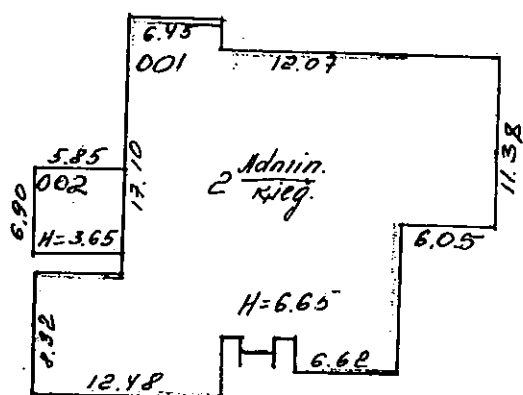
**Reģionālās nodaļas vadītājs (pilnvarotā persona)**

\_\_\_\_\_  
(Vārds, Uzvārds)

**Datums:** \_\_\_\_\_ . gada " 2006 20. FEB



# BŪVES NOVIETNES SHĒMA



ceļš

Mērogs 1:500

Zemes gabala kadastra numurs: 7668 007 0178

Telpu grupas numurs		Adrešes numurs	Telpu grupas lietošanas veids			
003			1241	Sakaru, stacijas, termināla telpu grupa		
Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas platība		Telpas augstums	Patvalīgās būvniecības pazīme
			Nedzīvojamā iekštelpa	Nedzīvojamā ārtelpa		
1	1	Lattelekoma telpa	47.8		3.05	
1	2	Lattelekoma telpa	15.0		3.05	
1	3	Lattelekoma telpa	14.1		3.05	
Kopā			76.9	0.0		
Nedzīvojamo telpu platība			76.9			

Telpu grupas numurs		Adrešes numurs	Telpu grupas lietošanas veids			
901			1900	Koplietošanas telpu grupa		
Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas platība		Telpas augstums	Patvalīgās būvniecības pazīme
			Koplietošanas iekštelpa	Koplietošanas ārtelpa		
1	1	Gaitenis	2.1		3.05	
1	2	Gaitenis	24.6		3.05	
Kopā			26.7	0.0		
Koplietošanas palīgtelpu platība			26.7			

**LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTS  
LATGALES REĢIONĀLĀ NODAĻA**

**BŪVES  
KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS  
LIETA**

<b>Lietas numurs</b>	76680070178001-01
<b>Lapu skaits</b>	
<b>Kadastra apzīmējums</b>	76680070178001
<b>Nosaukums</b>	Administratīvā ēka
<b>Adrese</b>	Miera iela 1, Rudzāti, Rudzātu pag., Preiļu raj.

Atzīme par atsavināšanas aizliegumu vai apgrūtinājumu		
(pamatojums)	(paraksts)	(Vārds, Uzvārds)

Atzīme par reģistrāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā

Kadastrālās uzmērīšanas izpildītāji:

Izpildes datums: 17.02.2006

Marija Verze

(paraksts)

Kadastrālās uzmērīšanas darba pārbaudītājs:

Pārbaudes datums: 17.02.2006

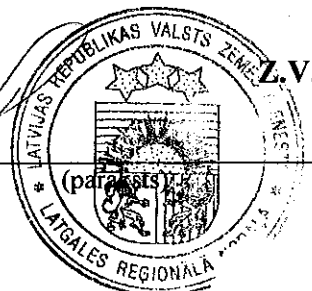
Genovefa Miglāne

(paraksts)

Reģionālās nodaļas vadītājs (pilnvarotā persona):

(Vārds, Uzvārds)

Datums: \_\_\_\_\_ .gada \_\_\_\_\_ . 2006 20. FEB.



## INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

Kadastrālās uzmērīšanas pasūtītāji: Rudzātu pagasta pašvaldība

Iesniegtie dokumenti:

## INFORMĀCIJA PAR BŪVI

Pamatinformācija	
Nosaukums	Administratīva ēka
Galvenais lietošanas veids	1220 Biroju ēkas
Kapitalitātes grupa	II
Virszemes stāvu skaits	2
Pazemes stāvu skaits	0
Telpu grupu skaits	4
Dzīvokļu skaits	0
Ekspluatācijas uzsākšanas gads	1991
Ekspluatācijā pieņemšanas gads	
Patvaļīgās būvniecības pazīmes	NAV
Fiziskais nolietojums	20
Apsekošanas datums	02.02.2006

Konstruktīvie elementi		
Konstruktīvais elements	Materiāls	Apraksts
Pamati	Dzelzsbetons/ betons	lentveida
Ārsienas	Ķieģeļu mūris	
Pārsegumi	Dzelzsbetons/ betons	
Jumts	Gumijotie lokšņu materiāli/ ruberoīds	rubroīts

Tehniskie rādītāji		
Veids	Apjoms (mērvienība)	Nosaukums
Apbūves laukums	472.9 apbūves laukuma kv.m.	
Būvtilpums	2101 kub.m.	

Labiekārtojumi		
Veids	Apjoms (skaits)	Apraksts
Centrālā apkure		Apkure no centralizēta siltumapgādes objekta ārpus īpašuma
Elektroapgāde		Zemsprieguma, vienfāzes
Aukstā ūdens apgāde		No apdzīvotas vietas tīkla
Kanalizācija		Saimniecības-fekālā kanalizācija apdzīvotas vietas /cita īpašuma/

Veids	Apjoms (skaits)	Apraksts
Tualetes telpa		kanalizācijas tīklā

### BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Kopējā platība	580.8
Lietderīgā platība	554.1
Nedzīvojamo telpu platība	554.1
Nedzīvojamo iekštelpu platība	554.1
Koplietošanas palīgtelpu platība	26.7
Koplietošanas iekštelpu platība	26.7

### TELPU GRUPAS EKSPLIKĀCIJA

Telpu grupas numurs	Adreses numurs	Telpu grupas nosaukums	Telpu grupas kopējā platība
001		Administratīvā ēka	384.2
002		Pasts	93.0
003		Lattelekom	76.9
901		Koplietošanas telpas	26.7

Telpu grupas numurs	Adreses numurs	Telpu grupas lietošanas veids				
001		1220	Biroja telpu grupa			
Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas platība		Telpas augstums	Patvalīgās būvniecības pazīme
			Nedzīvojamā iekštelpa	Nedzīvojamā ārtelpa		
1	1	Zāle	86.5		3.05	
1	2	Gaitenis	9.7		3.05	
1	3	Tualete	4.2		3.05	
1	4	Tualete	1.1		3.05	
1	5	Tualete	1.4		3.05	
1	6	Pieliekamais	7.2		3.05	
1	7	Katlu telpa	18.0		3.05	
1	8	Pieliekamais	4.0		3.05	
1	9	Kāpņu telpa	11.1		3.05	
1	10	Vestibils	42.5		3.05	
1	11	Gaitenis	3.7		3.05	
1	12	Kabinets	29.9		3.05	
1	13	Kabinets	18.9		3.05	

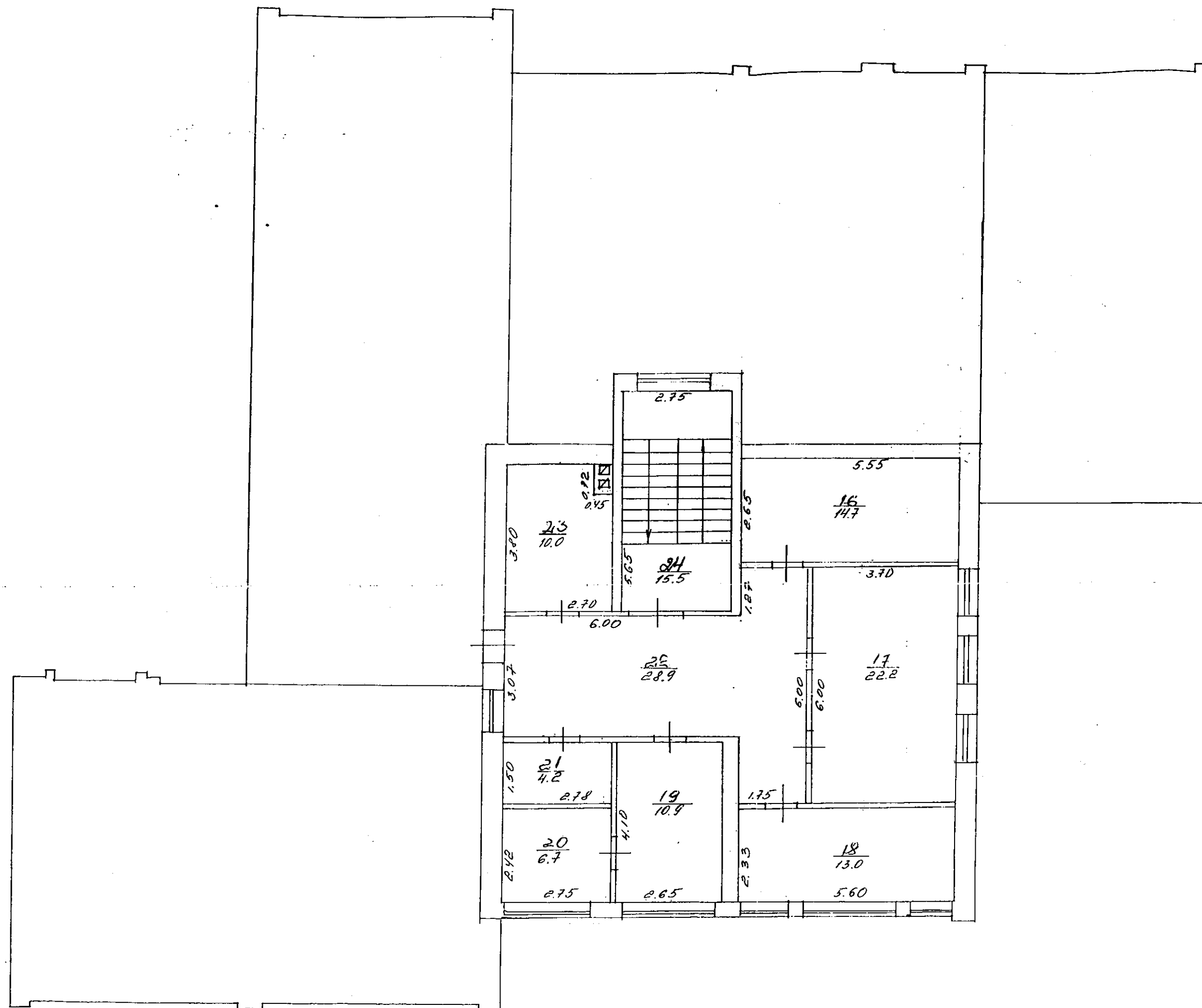
Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas platība		Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīme
			Nedzīvojamā iekštelpa	Nedzīvojamā ārtelpa		
1	14	Kabinets	7.6		3.05	
1	15	Kabinets	12.3		3.05	
2	16	Kabinets	14.7		3.00	
2	17	Kabinets	22.2		3.00	
2	18	Kabinets	13.0		3.00	
2	19	Kabinets	10.9		3.00	
2	20	Kabinets	6.7		3.00	
2	21	Pieliekamais	4.2		3.00	
2	22	Gaitenis	28.9		3.00	
2	23	Pieliekamais	10.0		3.00	
2	24	Kāpņu telpa	15.5		3.00	
Kopā			384.2	0.0		
Nedzīvojamo telpu platība			384.2			

Telpu grupas numurs	Adrešes numurs	Telpu grupas lietošanas veids				
002		1241	Sakaru, stacijas, termināla telpu grupa			
Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas platība		Telpas augstums	Patvaļīgās būvniecības pazīme
			Nedzīvojamā iekštelpa	Nedzīvojamā ārtelpa		
1	1	Gaitenis	1.9		3.00	
1	2	Pasta nodaļa	35.7		3.00	
1	3	Pasts	16.5		3.00	
1	4	Palīgtelpa	16.5		3.00	
1	5	Palīgtelpa	4.1		3.00	
1	6	Pieliekamais	2.1		3.00	
1	7	Tualete	1.5		3.00	
1	8	Palīgtelpa	5.5		3.00	
1	9	Palīgtelpa	9.2		3.00	
Kopā			93.0	0.0		
Nedzīvojamo telpu platība			93.0			





# BŪVES 2. STĀVA PLĀNA SHĒMA



Mērogs 1:100

Būves kadastra apzīmējums: 7668 007 0178 001

LR Valsts zemes dienests

Latgales reģionālā nodaļa

VĒRTĒŠANAS PROTOKOLS

ADRESE	Miera iela 1, Rudzāti, Rudzātu pag., Preiļu raj.						
KADASTRA APZĪMĒJUMS	76680070178001						
NOSAUKUMS	Administratīva ēka						
GALVENAIS LIETOŠANAS VEIDS	1220-Biroju ēkas						
TIPS	12000201-valsts un pašvaldību administratīvās, tiesu un muitas ēkas						
ĀRSIENU MATERIĀLS	Ķieģeļu mūris						
INVENTARIZĀCIJAS VEIDS	Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija						
APSEKOŠANAS DATUMS	02.02.2006						
Apjoma radītājs		Tips (kods)	Tipa bāzes vērtība par vienību (LVL)	Fiziskā stāvokļa koeficients (Ks)	Tirgus korekcijas koeficients (Kcl)	Kadastrālā vērtība (LVL)	Kadastrālā vērtība NĪ nodokļa aprēķināšanai (LVL)
Veids	Mērvienība	Apjoms					
Būvtilpums	kub.m.	2101	12000201	1.50	0.90	1.00	-
Kopā:						2836	-

Protokols sagatavots elektroniski un ir derīgs bez paraksta un zīmoga

Protokola sagatavošanas datums - 17.02.2006

**Piezīme:** Protokols sagatavots atbilstoši 2001.gada 30.aprīļa MK noteikumu Nr. 184 "Ēku kadastrālās vērtēšanas noteikumi" 35.punktam