

DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTA SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

1. Būvniecības apstākļu raksturojums.

- 1.1. Darbu organizēšanas projekts (DOP) izstrādāts, pamatojoties uz būvprojekta "Skvēru un piegulošās teritorijas labiekārtojums, 1.kārta", Rīgas ielā 101 un 103, Līvānos, Līvānu novadā sagatavotajām pārējām projekta daļām, vispārīgajiem būvnoteikumiem u.c. spēkā esošiem normatīvajiem aktiem.
- 1.2. Objekta būvlaukums atrodas Rīgas ielā 101 un 103, Līvānos, Līvānu novadā.
- 1.3. Par darbu veikšanas laikiem, pieļaujamo trokšņu līmeni un papildus drošības pasākumiem, saistībā ar blakus esošo skolu, būvniekam jāvienojas ar būvvaldi.
- 1.4. Būvlaukuma reljefs ir līdzens, augstuma atzīmes svārstās 0,5 m robežās.
- 1.5. Teritorijā būvobjekta vietā atrodas demontējamā asfaltēta esoša brauktuve un trotuārs un atjaunojamā zaļā zona.
- 1.6. Būvlaukumu šķērso esošais lietus kanalizācija vidēja sprieguma, zemsprieguma un vājstrāvas kabeļi.

2. Būvlaukumā galvenie veicamie darbi:

- Būvlaukuma sagatavošanas darbi.
- Esošā asfaltbetona seguma un betona apmaļu demontāžas darbi.
- Lietus kanalizācijas izbūve.
- Jaunu betona apmaļu uzstādīšana un jauna bruģakmens seguma izbūve.
- Teritorijas apgaismojuma atjaunošana.
- Apzaļumošanas darbi.

3. Būvlaukuma organizēšanas galvenās prasības.

- 3.1. Galvenais būvuzņēmējs un darbuzņēmēji drīkst uzsākt būvdarbus būvobjektā tikai pēc tam, kad tie ir izstrādājuši un saskaņojuši darbu veikšanas projektus (DVP).
- 3.2. Organizējot būvlaukumu, jānosaka bīstamās zonas, kuras jāapzīmē ar drošības zīmēm un uzrakstiem saskaņā ar noteikumiem.
- 3.3. Lai izvairītos no cilvēku iekļūšanas bīstamajās zonās, tās jānorobežo ar aizsargnožogojumiem atbilstoši VS 23407-78 (VS 12.4.059-89). Strādāt šajās zonās atļauts atbilstoši DVP, kurā norādāmi konkrēti risinājumi būvstrādnieku aizsardzībai.

- 3.4. Līdz rakšanas darbu uzsākšanai vietās, kur būvlaukumā atrodas darbojošās pazemē esošās inženierkomunikācijas dabā jānorāda ar zīmēm un uzrakstiem.
- 3.5. Zemes darbu veikšana darbojošo pazemes inženierkomunikāciju zonā var notikt tikai tiešā darbu vadītāja/projekta vadītāja vadībā.
- 3.6. Būvlaukuma darba iecirkņi, darba vietas, brauktuves tumšajā diennakts laikā jāapgaismo atbilstoši VS 12.1.046-85.
- 3.7. Orientējošs būvlaukuma iekārtojums attēlots DOP-2 lapā, to var precizēt darbu veikšanas projektā.
- 3.8. Būvniecības elektroapgādei pieprasāmi tehniskie noteikumi; iespējamā pieslēgšanās vieta – labiekārtojuma teritorijā esošā elektrosadale.
- 3.9. Būvniecības ūdensapgāde paredzama no teritorijā esošā ūdensvada.
- 3.10. Patērēto resursu uzskaitē uzstādāmi skaitītāji.
- 3.11. Būvniecības procesā iesaistītie būvstrādnieki, darbu vadītāji, kā arī jebkurš būvprojekta apmeklētājs, pārbaudītājs drīkst atrasties būvobjekta teritorijā tikai ar būvķiveri galvā.
- 3.12. Cilvēki nedrīkst atrasties darba iecirkņos, kuros un virs kuriem notiek montāžas vai demontēšanas darbi, izņemot šo darbu izpildītājus - saskaņā ar DVP.
- 3.13. Apmeklētāji, pārbaudītāji u.c. būvobjektu drīkst apmeklēt tikai darbu vadītāja pavadībā.
- 3.14. Nepiederošām personām būvobjektā atrasties aizliegts!

4. Strādājošo sadzīves un darba drošības apstākļu organizēšana un nodrošināšana.

- 4.1. Sadzīves telpu kompleksā kā minimums jāparedz: strādnieku ģērbtuve - atpūtas telpa un tualete.
- 4.2. Būvdarbu vadītāju telpā jāparedz vieta darba sanāksmēm un dokumentu glabāšanai.
- 4.3. Strādājošo sadzīves telpas izvietojamas konteineru tipa pārvietojamās ēkās, to orientējošs izvietojums būvlaukumā norādīts DOP-2 lapā.
- 4.4. Ja būvlaukumā paredzama vairāku būvorganizāciju vienlaicīga darbība, pirms būvdarbu uzsākšanas pasūtītājs vai viņa pilnvarota persona - projekta vadītājs norīko vienu vai vairākus darba aizsardzības koordinatorus.
- 4.5. Projekta sagatavošanas koordinatoram (darba aizsardzības koordinatoram projekta sagatavošanas posmā) ir pienākums izstrādāt darba aizsardzības plānu.
- 4.6. Projekta izpildes koordinatoram (darba aizsardzības koordinatoram projekta izpildes posmā) jākoordinē darba aizsardzības vispārīgo principu īstenošana.

- 4.7. Atbildīgajam darbu vadītājam, kā arī apakšuzņēmēju atbildīgajiem darbu vadītājiem jāievēro darba aizsardzības koordinators norādījumus.
- 4.8. Par darba aizsardzību būvlaukumā atbildīgs ir galvenā būvdarbu veicēja atbildīgais darbu vadītājs, par atsevišķiem darbu veidiem - apakšuzņēmēju atbildīgie darbu vadītāji.
- 4.9. Darba aizsardzības pasākumus veikt atbilstoši „Darba aizsardzības likumam” un citiem darba aizsardzības normatīvajiem aktiem (sarakstu skatīt lapā DOP-1).
- 4.10. Darbu vadītāji būvdarbus organizē atbilstoši DVP noteiktajām būvdarbu tehnoloģiskajām prasībām.

5. DVP sastāvā detalizējami sekojoši jautājumi:

- 5.1. Būvmašīnu, mehānismu, aprīkojuma izvēle.
- 5.2. Pārējie būvorganizācijai nepieciešamie organizatoriskie un tehniskie, t.sk. ugunsdrošības un vides aizsardzības jautājumi būvobjektā.
- 5.3. Jāizvēlas tādas būvdarbu veikšanas metodes, kas atbilst Latvijas būvnormatīvos reglamentētām, ka arī jāievēro ražotāju vai izplatītājfirmu instrukcijas par attiecīgo materiālu iebūves tehnoloģiju.

6. Ieteicama sekojoša galveno būvdarbu secība.

- 6.1. Sagatavošanas darbu periodā:
 - 6.1.1. Galvenais būvuzņēmējs saņem no pasūtītāja būvprojektu, pārbauda un sagatavo būvniecības dokumentāciju būvdarbu veikšanai, ar nepieciešamajām kopijām nodrošinot apakšuzņēmējus. Detalizētos risinājumus, ja tādi būvdarbu veicējiem ir nepieciešami, būvuzņēmējs izstrādā pats vai arī pasūta projektēšanas organizācijai. Ja būvuzņēmējs grib nomainīt būvprojektā minētos materiālus vai konstrukcijas, to jāsaskaņo ar būvprojekta izstrādātājiem un pasūtītāju.
 - 6.1.2. Ieved un novieto strādājošo sadzīves telpas, būvniecības gaitā pieslēdzot tās pie inženierkomunikācijām.
 - 6.1.3. Nožogo būvlaukumu ar saliekamā žoga elementiem (BEKAERT vai analogi), ārpusē vārtu tuvumā izvieto skaidri redzamas un atpazīstamas norādes par būvdarbu veikšanu (būvfirmas simbolika, objekta raksturojums, būvniecības dalībnieki, atbildīgā darbu vadītāja uzvārds un tel. Nr.).
 - 6.1.4. Uzstāda nepieciešamās brīdinājuma zīmes.
 - 6.1.5. Demontē esošo asfaltbetona segumu un betona apmales.
 - 6.1.6. Noņem augsnes slāni un veic būvlaukuma planēšanas darbus.

6.1.7. Būvniecības nodrošināšanai izbūvē pagaidu inženierkomunikācijas: ūdensvadu, elektroapgādi, saskaņā ar saņemtajiem noteikumiem.

6.2. Būvdarbu periodā:

6.2.1. Veic lietus kanalizācijas sistēmas izbūvi, nodrošinot vaļēju tranšeju nožogojumu.

6.2.2. Līdz rakšanas darbu uzsākšanai ar šurfa palīdzību atsegt visas esošās inženierkomunikācijas vietās, kur tās krustojas ar būvējamajām un novietotas augstāk par rokamās tranšejas dibenu; minētās komunikācijas norādītas izbūvējamo trašu plānos un garenprofilos (skatīt atbilstošajās projekta daļās).

6.2.3. Šurfs jārok darbu vadītāja un ekspluatējošās organizācijas pārstāvja klātbūtnē, pasargājot inženierkomunikācijas no bojājumiem. Cauruļvadi un kabeļi piekarami pie tranšējai pārliktām izturīgām koka vai metāla konstrukcijām.

6.2.4. Tranšejas komunikāciju izbūvei izrokamas ar ekskavatoru, bet esošo komunikāciju tuvumā – ar rokām. Tranšeju malas ir jānostiprina, lai nodrošinātu drošu darba vidi tajās.

6.2.5. Ārējās inženierkomunikācijas izbūvējamās saskaņā ar būvprojektu un pielietojamo materiālu ražotāju instrukcijām.

6.2.6. Pēc lietus kanalizācijas izbūves sagatavo pamatni un izbūvē jaunās betona apmales un betona bruģakmens segumus; segumos jāneregulē vienā līmenī ar seguma virsmu esošo un jauno aku vākus.

6.2.7. Rekonstruēt esošās laternas.

6.2.8. Veikt apzaļumošanas darbus.

6.2.9. Būvdarbi veicami saskaņā ar celtniecības tehnoloģijas prasībām un DVP noteikto darba grafiku.

6.3. Būvdarbu pabeigšana un objekta sakārtošana

6.3.1. Būvuzņēmējam jāaizved visas pagaidu būves, mehānismi, liekā grunts un būvgruži, kas radušies būvniecības laikā, kā no būvlaukuma, tā arī no tai pieguļošās teritorijas, jānotīra visas ieseguma virsmas, laukumi, zālāji.

6.3.2. Izpilduzmērījumus jāveic būvdarbu laikā izbūvētajām inženierkomunikācijām pirms būvbedres aizbēršanas, bet virszemes jaunajai situācijai – pēc darbu pabeigšanas.

7. Būvdarbu kvalitātes nodrošināšana

7.1. Par būvdarbu kvalitāti kopumā ir atbildīgs galvenais darbu veicējs. Būvdarbu kvalitāte nedrīkst būt zemāka par Latvijas būvnormatīvos, apbūves noteikumos un citos normatīvajos aktos noteiktajiem būvdarbu kvalitātes rādītājiem.

7.2. Būvdarbu kvalitātes kontroles sistēmu katrs uzņēmējs izstrādā atbilstoši savam veicamo

darbu profilam, veicamo darbu veidam un apjomam.

7.3. Lai nodrošinātu būvdarbu kvalitāti visos būvdarbu izpildes momentos, pabeigtos nozīmīgo konstrukciju elementus un segtos darbus pieņem ar pieņemšanas aktu. Nav pieļaujama veicamo darbu uzsākšana, ja pasūtītāja un darbuzņēmēja pārstāvji nav sastādījuši un darbu izpildes vietā parakstījuši iepriekšējo, jau izpildīto segto darbu pieņemšanas aktus.

7.4. Pasūtītājs būvdarbu kvalitātes kontrolei pieaicina būvuzraugu.

8. Vides aizsardzības prasības un pasākumi.

8.1. Būvdarbi organizējami un veicami tā, lai kaitējums videi būtu iespējami mazāks. Aizsargjoslās būvdarbi organizējami un veicami, ievērojot normatīvajos aktos noteiktos ierobežojumus un prasības.

8.2. Pirms zemes darbu uzsākšanas, kā arī veicot planēšanas darbus būvlaukumā, noņemama derīgā melnzemes kārta. Tā nebojāta uzglabājama tālākai izmantošanai - būvniecības beigās izmantojama apzaļumošanā.

8.3. Nav pieļaujama būvprojektā neparedzētu stādījumu ierīkošana, kā arī saglabājamo koku un citu stādījumu bojāšana.

8.4. Ūdens novadīšanas no būvlaukuma risinājums jāparedz DVP.

8.5. Būvdarbu laikā un pēc būvdarbu pabeigšanas būvobjekta teritorija atbrīvojama no būvniecības atkritumiem, kas izvedami un nododami pārstrādei saskaņā ar pašvaldības teritorijā spēkā esošiem noteikumiem. Par būvniecības atkritumu apsaimniekošanu noslēgt līgumu ar atkritumu apsaimniekošanas organizāciju.

Sastādīja:

Dz. Bernhards

22.02.2016.g.