

APSTIPRINĀTS  
SIA "Līvānu dzīvokļu un komunālā saimniecība"  
Iepirkumu komisijas sēdē  
2018.gada 12.februārī,  
protokols Nr.1

Iepirkums Publisko iepirkumu likuma 9.panta kārtībā

**„Dūmvadu kanālu un to pakāju tīrīšanas pakalpojumi dzīvojamās  
mājās”**

**NOLIKUMS**

**Iepirkuma identifikācijas Nr. MI-2018/2**

**Līvāni, 2018**

## 1. Vispārīgā informācija

### 1.1. Iepirkuma identifikācijas numurs: MI-2018/2

#### Pasūtītājs un kontaktpersonas

SIA "Līvānu dzīvokļu un komunālā saimniecība"

Pasūtītāja rekvizīti:

Adrese: Rīgas iela 2B, Līvāni, Līvānu novads, LV - 5316

Reģ. Nr. 41503010497

Konta Nr. LV68PARX0004367510002

Banka: AS „Citadele banka”

tālruna Nr. 26806401 e-pasta adrese – livanu\_dzks@inbox.lv

**Kontaktpersonas:** Par tehniskajām specifikācijām – Andrejs Patmalnieks, mob. tālr. 27009909, Artūrs Vilcāns, mob.tālr. 26806401  
par iepirkuma nolikumu – Jeļena Berezovska, tālr. 65381895, e-pasts:  
livanu\_dzks@inbox.lv

1.2. **Iepirkuma metode:** Iepirkums Publisko iepirkumu likuma 9.panta kārtībā

1.3. **Iepirkuma priekšmets:** Dūmvadu kanālu un to pakāju tīrīšanas pakalpojumi dzīvojamās mājās, CPV kods 90915000-4.

1.4. Piedāvājumu var iesniegt tikai par pilnu apjomu. Nedrīkst iesniegt piedāvājuma variantus.

1.5. **Piedāvājuma iesniegšanas vieta, datums, laiks un kārtība:**

1.5.1. Ieinteresētās personas piedāvājumus var iesniegt līdz 2018. gada 26.februārim plkst. 09:00, Rīgas ielā 2B, Līvānos, LV-5316, iesniedzot personīgi vai atsūtīt pa pastu. Pasta sūtījumam jābūt nogādātam šajā punktā noteiktajā adresē līdz augstākminētajam termiņam. Piedāvājums, kas iesniegts pēc minētā termiņa, netiks pieņemts un neatvērts tiks nosūtīts pa pastu vai atdots iesniedzējam personīgi atpakaļ.

1.6. **Piedāvājuma derīguma termiņš:**

1.6.1. Pretendenta iesniegtais piedāvājums ir derīgs 90 dienas, skaitot no iepirkuma nolikuma (turpmāk - Nolikums) 1.3.1. punktā noteiktās pēdējās piedāvājumu iesniegšanas dienas.

1.7. Pasūtītājs nodrošina brīvu un tiešu elektronisku pieeju iepirkuma procedūras dokumentiem ar iespēju apskatīt un lejupielādēt Interneta mājas lapā: [www.livani.lv](http://www.livani.lv).

1.8. Ja objektīvu iemeslu dēļ iepirkuma līgumu nevar noslēgt noteiktajā piedāvājumu derīguma termiņā, pasūtītājs var rakstiski pieprasīt piedāvājuma derīguma termiņa pagarināšanu. Ja pretendents piekrīt pagarināt piedāvājuma derīguma termiņu, tas par to rakstiski paziņo pasūtītājam.

Pretendents, iesniedzot piedāvājumu, var pieprasīt apliecinājumu tam, ka piedāvājums saņemts (ar norādi par piedāvājuma saņemšanas laiku).

1.9. Saziņa starp Pasūtītāju (iepirkuma komisiju) un ieinteresētajiem pretendentiem iepirkuma procedūras ietvaros notiek latviešu valodā pa pastu, e-pastu vai faksu. Saziņas dokumentā ietver iepirkuma procedūras nosaukumu, identifikācijas numuru un pretendenta rekvizītus.

1.10. Atbildes uz pretendentu uzdotajiem jautājumiem tiek publicētas pasūtītāja interneta mājas lapā [www.livani.lv](http://www.livani.lv) pie šī iepirkuma publikācijas.

## 2. Informācija par iepirkuma priekšmetu (tehniskā specifikācija)

2.1. Iepirkuma priekšmets ir Dūmvadu kanālu un to pakāju tīrīšanas pakalpojumi dzīvojamās mājās atbilstoši 19.04.2016. MK noteikumiem Nr.238 „Ugunsdrošības noteikumi” un saskaņā ar tehnisko specifikāciju, kas dota nolikuma 2.pielikumā, turpmāk tekstā – pakalpojumi. Tehniskā specifikācija ir iepirkuma līguma pielikums.

2.2. Piedāvājumu var iesniegt tikai par pilnu apjomu. Piedāvājumi par mazāku apjomu tiks noraidīti.

2.3. **Pakalpojumu apmaksas kārtība:**

**2.3.1.** Vienu reizi mēnesī septembrī, oktobrī, februārī un martā par iepriekšējo mēnesi pēc izpildītāja atbilstoši noformēta un iesniegta darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas, apmaksu veicot 10 (desmit) darba dienu laikā pēc rēķina saņemšanas dienas.

2.4. **Pakalpojumu izpildes apjoms un termiņš:** Iepirkuma apjoms ir 179 dūmeņi ar 253 dūmvadiem gadā, bet ne ilgāk kā 3 (trīs) gadus.

## 3. Prasības pretendentiem

3.1. **Pretendenti:** iepirkuma procedūrā drīkst piedalīties sertificētas fiziskās personas vai personu apvienības, kā arī LV būvniecību reglamentējošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā reģistrētas juridiskā personas, kurām ir tiesības veikt pieprasītos pakalpojumus un kas atbilst zemāk minētajiem kritērijiem:

3.1.1. fiziskām personām – pretendents ir atbilstoša kvalifikācija (prasības noteiktas 3.1.4.punktā) un iespējas pieprasīto pakalpojumu izpildei;

3.1.2. juridiskām personām – pretendents ir atbilstoši kvalificēts personāls (prasības noteiktas 3.1.4.punktā) un iespējas pieprasīto pakalpojumu izpildei;

3.1.3. Pretendentam iepriekšējo trīs gadu (2015, 2016, 2017) periodā vai īsākā laika periodā, ja pretendents savu darbību uzsācis vēlāk, ir sniedzis līguma priekšmetam līdzvērtīgus pakalpojumus (par līdzvērtīgu tiks atzīts, ja pretendents veicis dūmvadu apkopi ne mazāk kā 40 daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām);

3.1.4. Kvalifikācijas prasības personālam:

3.1.4.1. krāšņu, dūmvadu, dūmeju un dūmkanālu tehniskā stāvokļa pārbaudei – sertificēts skursteņslaucītājs;

3.2. 3.1.1. un 3.1.2.punktos noteiktās prasības attiecas arī uz personu grupas vai personālsabiedrības kā pretendenta dalībniekiem, kā arī uz pretendenta apakšuzņēmējiem, ja pretendents balstās uz viņu iespējām.

3.3. Ja pretendents ir Personu grupa (apvienība), tās dalībniekiem ir pienākums pirms iepirkuma līguma noslēgšanas reģistrēt personālsabiedrību LV Komercreģistrā.

## 4. Piedāvājumā iesniedzamie dokumenti

4.1. Aizpildīts Dalības pieteikums, veidne nolikuma 1.pielikumā;

4.2. Pieredzes apraksts par pieredzi iepirkuma priekšmetam līdzvērtīgu pakalpojumu sniegšanā, norādot pasūtītāju, līguma summu, veidne nolikuma 4.pielikumā, pievienojot 1 (vienu) pasūtītāja atsaukumi. Aprakstam jāapliecina nolikuma

- 3.1.3.punktā prasītā pieredze;
- 4.3. Piedāvātā speciālista(u) CV un apliecinājumu(s) (brīvā formā) par pieejamību līguma darbības laikā, jāpievieno kvalifikāciju apliecināšanu dokumentu kopijas;
- 4.4. Tehniskais piedāvājums – aizpildīta 6.pielikumā dotā veidne, norādot pakalpojumu vienības izcenojumu bez PVN, vienības izcenojumu summu bez PVN, PVN un vienības izcenojumu summu ar PVN. Visas cenas jānorāda *euro*;
- 4.5. Aizpildīts piedāvājuma kopsavilkums, veidne nolikuma 3.pielikumā.

## 5. Piedāvājuma sagatavošana un noformēšana

### Piedāvājuma noformēšana:

Piedāvājums iesniedzams aizlīmētā, aizzīmogatā aploksnē, uz kuras jānorāda:

- pasūtītāja nosaukums un adrese;
- pretendenta nosaukums un adrese;
- atzīme „**Iepirkumam „Dūmvadu kanālu un to pakāju tīrīšanas pakalpojumi dzīvojamās mājās”, id. Nr. MI-2018/2”.**

- 5.1. Finanšu piedāvājuma sagatavošana:
- 5.1.1. Pakalpojumu izmaksās jāiekļauj atlīdzība speciālistiem, izdevumi instrumentiem un materiāliem, transporta izdevumi u.c. pienācīgai pakalpojumu izpildei nepieciešamie izdevumi,
- 5.1.2. Finanšu piedāvājuma izcenojumu norādīšanai izmantojamā naudas vienība ir *euro* (EUR);
- 5.1.3. Vienību cenas un summas jānoapaļo pēc matemātikā vispārpieņemtiem noapaļošanas principiem līdz divām decimālzīmēm aiz komata.
- 5.2. Piedāvājumi, kas nav noformēti un iesniegti nolikumā noteiktajā kārtībā, vai kas saņemti pēc norādītā iesniegšanas termiņa, netiek izskatīti un tiek atdoti atpakaļ iesniedzējam.
- 5.3. Piedāvājumā iekļautajiem dokumentiem jābūt datorrakstā, skaidri salasāmiem, bez labojumiem un dzēsumiem.
- 5.4. Dokumenti jāsakārto šādā secībā:
- 5.4.1. titullapa;
- 5.4.2. satura rādītājs;
- 5.4.3. piedāvājuma dokumenti tādā secībā, kā nolikuma 4.sadaļas apakšpunkti.
- 5.5. Piedāvājuma dokumentiem jābūt sastādītiem latviešu valodā. Citā svešvalodā sagatavotiem piedāvājuma dokumentiem (oriģināliem) jāpievieno pretendenta apliecināts tulkojums latviešu valodā.
- 5.6. Piedāvājums jāiesniedz caurauklots, sanumurētām lapām, uz uzlīmes jābūt norādītam lapu skaitam, uzlīmei jābūt apzīmogotai un to paraksta pretendenta pilnvarota persona.
- Dokumentu kopijas jāapliecina LV tiesību aktos noteiktā kārtībā. Pretendents ir tiesīgs visu iesniegto dokumentu atvasinājumu un tulkojumu pareizību apliecināt ar vienu apliecinājumu, ja viss piedāvājums vai pieteikums ir caursūts vai caurauklots.
- 5.7. Ja piedāvājumu iesniedz personu grupa, dalības pieteikumu (nolikuma 1. pielikums) jāparaksta visām personām, kas ietilpst personu grupā.
- 5.8. Ja piedāvājumu iesniedz personu grupa vai personālsabiedrība, piedāvājumā

papildus norāda personu, kas iepirkumā pārstāv attiecīgo personu grupu vai personālsabiedrību, kā arī katras personas atbildības sadalījumu.

- 5.9. Piedāvājuma dokumentiem jāatbilst norādītajām veidnēm, ja tādas dotas iepirkuma nolikumā.
- 5.10. Iesniegtie iepirkuma piedāvājumi ir pasūtītāja īpašums un netiek atgriezti pretendentiem, izņemot gadījumu, ja nokavēts piedāvājuma iesniegšanas termiņš.
- 5.11. Pretendents sedz visus izdevumus, kas saistīti ar viņa piedāvājuma sagatavošanu un iesniegšanu. Pasūtītājs nav atbildīgs par šādu izdevumu segšanu.

## **6. Piedāvājumu izvērtēšana un lēmuma pieņemšana**

- 6.1. Piedāvājumu atvēršana notiek 2018.gada 26.februārī, plkst.09:00, Rīgas ielā 2 B, Līvānos. Piedāvājumu vērtēšana notiek slēgtā iepirkumu komisijas sēdē.
- 6.2. Piedāvājumi, kas iesniegti pēc iepirkuma dokumentācijā un IUB mājas lapā publicētā Paziņojuma par līgumu norādītā termiņa, netiks vērtēti un neatvērti tiek atgriezti iesniedzējam.
- 6.3. Iepirkumu komisija ir tiesīga pieprasīt pretendentam papildus informāciju, ja tā nepieciešama piedāvājuma izvērtēšanai un lēmuma pieņemšanai.
- 6.4. Iepirkumu komisija:
  - 6.4.1. Pārbaudīs piedāvājumu un pretendentu atbilstību nolikumā noteiktajām piedāvājumu noformēšanas un pretendentu atlases prasībām. Par atbilstošiem tiks uzskatīti tikai tie piedāvājumi un pretendenti, kuri atbilst visām norādītajām prasībām. Neatbilstošie piedāvājumi netiks vērtēti;
  - 6.4.2. Pārbaudīs tehnisko piedāvājumu atbilstību iepirkuma tehniskajai specifikācijai. Neatbilstošie piedāvājumi netiks vērtēti;
  - 6.4.3. No nolikumā noteiktajām prasībām atbilstošajiem piedāvājumiem izvēlēsies piedāvājumu ar viszemāko cenu (vienību izcenojumu summu), ja tā nepārsniedz paredzamo līgumcenu (finansējumu) un/vai pasūtītāja budžeta iespējas un piedāvājums nav nepamatoti lēts.
- 6.5. Iepirkumu komisija pārbauda, vai finanšu piedāvājumā nav aritmētisko kļūdu. Ja konstatēta aritmētiskā kļūda, tā tiek labota Publisko iepirkumu likumā noteiktā kārtībā.
- 6.6. Iepirkumu komisija ir tiesīga pārbaudīt, vai piedāvājums nav nepamatoti lēts LV Publisko iepirkumu likuma normu izpratnē. Nepamatoti lēts piedāvājums tiks noraidīts.
- 6.7. Iepirkuma komisija pārbaudīs vai pretendents, kuram būtu piešķiramas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības, nav izslēdzams no dalības iepirkumā Publisko iepirkumu likuma 9.panta astotās daļas 1. vai 2.punktā minēto apstākļu dēļ. Nepieciešamo informāciju komisija iegūst Ministru kabineta noteiktajā kārtībā, pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 9.panta devītās daļas noteikumiem. Atkarībā no pārbaudes laikā iegūtajiem rezultātiem pasūtītājs rīkojas saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 9.panta desmitās daļas noteikumiem.
- 6.8. Par pieņemto lēmumu Iepirkumu komisija 3 darba dienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas rakstveidā informēs visus pretendentes.
- 6.9. Iepirkumu komisija ir tiesīga izvēlēties nākamo lētāko piedāvājumu, ja iepirkuma procedūras uzvarētājs atsakās slēgt iepirkuma līgumu.

- 6.10. Pasūtītājs ir tiesīgs pārtraukt iepirkuma procedūru un neslēgt līgumu, ja tam ir objektīvs pamatojums.
- 6.11. Pretendents, kas iesniedzis piedāvājumu iepirkumā, uz kuru attiecas šā panta noteikumi, un kas uzskata, ka ir aizskartas tā tiesības vai ir iespējams šo tiesību aizskārums, ir tiesīgs pieņemt lēmumu pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

## **7. Lēmuma paziņošana un līguma slēgšana**

- 7.1. Pasūtītājs slēgs ar izraudzīto pretendentu iepirkuma līgumu, pamatojoties uz pretendenta piedāvājumu un saskaņā ar Nolikuma noteikumiem un iepirkuma līguma projektu (5.pielikums).
- 7.2. Grozījumi līgumā veicami, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 61.panta nosacījumus.

## **8. Iepirkumu komisijas tiesības un pienākumi**

- 8.1. Pieprasīt, lai Pretendents rakstiski precizē informāciju par savu piedāvājumu, kā arī uzrāda iesniegto dokumentu kopiju oriģinālus, ja tas nepieciešams piedāvājuma izvērtēšanai.
- 8.2. Lemt par pretendenta atbilstību Nolikumā norādītajām prasībām.
- 8.3. Lemt par piedāvājuma atbilstību tehniskajai specifikācijai.
- 8.4. No piedāvājumiem, kas atbilst visām prasībām, izvēlēties piedāvājumu ar viszemāko cenu.
- 8.5. Normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā labot aritmētiskās kļūdas pretendentu finanšu piedāvājumos.
- 8.6. Pieaicināt ekspertu piedāvājumu noformējuma pārbaudē, pretendentu atlasē, piedāvājumu atbilstības pārbaudē un vērtēšanā.
- 8.7. Izvēlēties nākamo piedāvājumu ar viszemāko cenu, ja izraudzītais pretendents atsakās slēgt iepirkuma līgumu ar Pasūtītāju.
- 8.8. Nodrošināt iepirkuma procedūras norisi un dokumentēšanu.
- 8.9. Nodrošināt pretendentu brīvu konkurenci, kā arī vienlīdzīgu un taisnīgu attieksmi pret tiem.
- 8.10. Pieņemt lēmumu par iepirkuma procedūras pārtraukšanu, ja tam ir objektīvs pamatojums.
- 8.11. Citas tiesības un pienākumi saskaņā ar iepirkuma nolikumu un LV tiesību aktiem.

## **9. Pretendentu tiesības un pienākumi**

- 9.1. Rūpīgi iepazīties ar iepirkuma dokumentāciju.
- 9.2. Iesniedzot piedāvājumu, pieprasīt apliecinājumu, ka piedāvājums ir saņemts.
- 9.3. Pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām grozīt vai atsaukt iesniegto piedāvājumu.
- 9.4. Sagatavot piedāvājumu atbilstoši Nolikuma prasībām.
- 9.5. Sniegt patiesu informāciju.
- 9.6. Sniegt atbildes uz iepirkuma komisijas pieprasījumiem par papildu informāciju,

kas nepieciešama piedāvājumu noformējuma pārbaudei, pretendentu atlasei, piedāvājumu atbilstības pārbaudei, salīdzināšanai un vērtēšanai.

- 9.7. Segt visas izmaksas, kas saistītas ar piedāvājumu sagatavošanu un iesniegšanu.
- 9.8. Negrozīt savu piedāvājumu pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.
- 9.9. Iepirkuma komisijas noteiktajā termiņā iesniegt apliecinājumu par piedāvājuma derīguma termiņa pagarinājumu.
- 9.10. Citas tiesības un pienākumi saskaņā ar iepirkuma nolikumu un LV tiesību aktiem.

## 1. pielikums

Iepirkums Nr. MI-2018/2	
<b>Dalības pieteikums</b>	2018.gada “___”. _____
<b>SIA „Līvānu dzīvokļu un komunālā saimniecība”,</b>  Rīgas iela 2B, Līvāni, LV-5316	
Pretendenta pilns nosaukums vai vārds uzvārds (norāda pretendents)	Adrese, reģistrācijas Nr., tālrunis, fakss, e-pasts, bankas rekvizīti (norāda pretendents)
Pretendenta kontaktpersona, vārds, uzvārds, amats (norāda pretendents)	tālrunis, fakss, e-pasts (norāda pretendents)
Iepazīnušies ar iepirkuma Nr. MI-2018/2 „ <b>Dūmvadu kanālu un to pakāju tīrīšanas pakalpojumi dzīvojamās mājās</b> ” dokumentāciju, mēs, apakšā parakstījušies, apņemas, ja mūsu piedāvājums tiks akceptēts un noslēgts līgums, veikt mūsu piedāvājumā norādītos pakalpojumus saskaņā ar mūsu iesniegto piedāvājumu.	
<b>Ar šo mēs apliecinām, ka:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- mūsu piedāvājums ir spēkā 90 dienas no piedāvājumu iesniegšanas datuma un var tikt akceptēts jebkurā laikā pirms tā spēkā esamības termiņa izbeigšanās;</li><li>- mūsu piedāvājumā iekļautā informācija un dokumenti ir pilnīgi un patiesi;</li><li>- esam iepazīnušies ar visiem iepirkuma dokumentiem, to skaidrojumiem, grozījumiem un papildinājumiem un mums ir pilnībā saprotami iepirkuma nosacījumi un prasības;</li><li>- mēs esam pilnībā iepazīnušies ar iepirkuma apjomu un tehniskajām specifikācijām un mūsu piedāvājuma cenā ir iekļautas visas izmaksas, kas saistītas ar piedāvāto pakalpojumu izpildi, kā arī Latvijā un ārvalstīs maksājamiem nodokļi un nodevas.</li></ul>	
Paraksts: _____	
Parakstītāja vārds, uzvārds, amats: _____ (amata nosaukumu jānorāda tikai juridiskām personām)	



## TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA

\* Uzņēmējam pakalpojumi jāveic ar savām iekārtām, inventāru u.c. līdzekļiem;

Nr.	1.tabula. Prasības, kas jāņem vērā un to izmaksas jāiekļauj finanšu piedāvājumā
1.	Pretendentam dūmvadu tīrīšana daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās (sarakstu skat. zemāk) jāveic pastāvīgi, atbilstoši MK 19.04.2016. noteikumu Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi" normām.
2.	Mēnesi, iepriekš vienojoties ar Pasūtītāju, tiek sastādīts plānotais dūmvadu tīrīšanas grafiks un citi veicamie darbi.
3.	Par plānotajiem dūmvadu tīrīšanas darbiem Pretendentam, iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāju, jānodrošina katras daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku informēšana (ar vēstulēm vai paziņojumiem kāpņu telpās) vienu nedēļu iepriekš pirms darbu uzsākšanas.
4.	Ierašanās objektā pēc Pasūtītāja izsaukuma (telefoniski) 2 dienu laikā un radušās situācijas likvidācija.
5.	10 darba dienu laikā pēc pieteikuma iesniegšanas izsniedz tehniskos noteikumus/norādījumus par ieceri izbūvēt, pārbūvēt vai rekonstruēt apkures ietaises.
6.	Pretendentam piedāvājuma finanšu pozīcijās jāiekļauj izmaksas par būvgružu utilizāciju, izmaksas par pieklūšanu dūmvadu kanālu tīrīšanu.
7.	Izpildot darbus, Pretendentam jānodrošina atbilstoši darba drošības apstākļi, kas nepieciešami personu un īpašumu drošībai, tajā skaitā Pretendents ir atbildīgs par jumta seguma un citu ēkas konstruktīvo elementu, t.sk. trešo personu īpašumu tehniskā stāvokļa nepasliktināšanu.
8.	Izpildot darbus, Pretendentam ir jānodrošina kvalificēts personāls.
9.	Nekvalitatīva dūmvadu vadu tīrīšana vai līguma noteikumiem neatbilstoša pakalpojuma trūkumu novēršanu izpildītājs veic uz sava rēķina (bez maksas) ne vēlāk kā vienas kalendārās dienas laikā no pretenzijas par konstatētajām neatbilstībām nosūtīšanas (elektroniski) dienas.
10.	Pēc katras ēkas dūmvadu, dūmeņu kanālu tīrīšanas pabeigšanas Pretendents sastāda aktu atbilstoši MK 19.04.2016. noteikumiem Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi" un sastāda darbu pieņemšanas-nodošanas darbu aktu par faktiski paveiktajiem darbiem, pieņemšanas – nodošanas aktu par paveiktajiem darbiem paraksta Pasūtītājs vai Pasūtītāja pilnvarotais pārstāvis, kas var būt arī dzīvojamās mājas īpašnieku pilnvarotais pārstāvis.
11.	Atsevišķām mājām, pēc Pasūtītāja norādījuma, par dūmvadu kanāla tehniskā stāvokļa pārbaudes rezultātiem sastāda tehniskā stāvokļa pārbaudes aktu atbilstoši MK 19.04.2016. noteikumiem Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi".
12.	Pēc Pasūtītāja norādījumiem veikt atsevišķu apkures ierīču un to tehniskā stāvokļa novērtēšanu atbilstoši ugunsdrošības normām.
13.	Pretendentam konstatējot aizgruvumus dūmvada kanālā, jāpaziņo Pasūtītājam, vienojoties par aizgruvuma likvidēšanas darbiem.

Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju saraksts Līvānu pilsētā

**Dūmvadi un to šahtu skaits**

Nr.p. k.	Māja	Stāvu skaits	Dūmeņu skaits	Dūmvadu šahtu skaits
1	Baznīcas 8	1	2	2
2	Baznīcas 10	1	4	6
3	Baznīcas 12	2	6	6
4	Baznīcas 21	2	4	11
5	Dzirnavu 10	2	2	2
6	Jelgavas 6	1	3	4
7	Jelgavas 8	2	3	5
8	Jelgavas 20	1	1	1
9	Jelgavas 20A	1	2	2
10	Zalā 40	1	3	2
11	Krustpils 21	2	7	10
12	Krustpils 48	2	2	6
13	Kurzemes 6	1	3	3
14	Liepu 1A	1	2	3
15	Liepu 27	1	2	4
16	Raiņa 4a	2	3	4
17	Rīgas 40	2	2	2
18	Rīgas 44/46	3	6	9
19	Rīgas 48	2	5	6
20	Rīgas 61	2	3	5
21	Rīgas 78	1	3	3
22	Rīgas 80	1	4	1
23	Rīgas 119	1	2	2
24	Rīgas 131	2	7	7
25	Rīgas 131A	1	1	1
26	Rīgas 132A	3	6	4
27	Rīgas 134	3	5	8
28	Rīgas 135	2	3	6
29	Rīgas 176	2	6	13
30	Rīgas 191	2	5	8
31	Rīgas 193	2	5	8
32	Rīgas 194	3	6	10
33	Rīgas 196	3	9	13
34	Rīgas 217	1	2	2
35	Rīgas 221	2	3	5
36	Rīgas 228	2	5	8
37	Rīgas 230	2	4	7
38	Rīgas 232	2	5	5
39	Rīgas 234	1	3	6
40	Rīgas 245	2	6	8
41	Rīgas 248	2	2	2
42	Rīgas 282	2	6	8
43	Rīgas 292	2	6	6
44	Stacijas 3	2	2	10
45	Vecbaznīcas 13	1	2	4
46	Vecticībnieku 17	2	6	5
			<b>179</b>	<b>253</b>

**PIEDĀVĀJUMA KOPSAVILKUMA VEIDNE**

Iepirkuma identifikācijas Nr. **MI-2018/2**

**1. IESNIEDZA**

<b>Pretendenta nosaukums</b> (juridiskām personām – pilns nosaukums, saskaņā ar LV UR reģistrācijas apliecību, fiziskām personām – vārds, uzvārds, personas kods)	<b>Rekvizīti</b> (adrese uz kuru nosūtīt korespondenci, vienotais reģistrācijas Nr., bankas konta Nr., bankas nosaukums, bankas kods)

**2. KONTAKTPERSONA**

<b>Vārds, uzvārds</b>	
<b>Adrese</b>	
<b>Tālr. / Fax</b>	
<b>e-pasta adrese</b>	

**3. PIEDĀVĀJUMS**

Esam iepazinušies ar iepirkuma dokumentāciju un piedāvājam zemāk norādītos iepirkuma procedūrā id.Nr. MI-2018/2 „**Dūmvažu kanālu un to pakāju tīrīšanas pakalpojumi dzīvojamās mājās**” pieprasītos pakalpojumus saskaņā ar iepirkuma nosacījumiem un mūsu piedāvājumu bez ierobežojumiem:

3.1 . Mūsu piedāvājums ir:

Cena par pakalpojumiem bez PVN <i>euro</i> (vienību izcenojumu summa)	
PVN ( <i>euro</i> )	
Cena par pakalpojumiem ar PVN ( <i>euro</i> )	

3.2 . Pakalpojumi, tiks uzsākti nekavējoties pēc līguma parakstīšanas un veikti līdz pilnīgai līgumsaistību izpildei.

3.3 . Šis piedāvājums ir derīgs 90 dienas, skaitot no piedāvājuma iesniegšanas dienas.

Mēs apliecinām, ka piekrītam nolikumam pievienotā līguma projekta noteikumiem.

Mēs apliecinām, ka nav tādu apstākļu, kuri liegtu mums piedalīties iepirkuma procedūrā un pildīt iepirkuma dokumentācijā norādītās prasības;

Paraksta fiziska persona – pretendents vai pretendenta vadītājs, vai vadītāja pilnvarota persona (juridiskai personai):

<b>Vārds, uzvārds, amats</b>	
<b>Paraksts</b>	
<b>Datums, vieta</b>	

**Pretendenta pieredzes apraksts iepirkuma priekšmeta veidam līdzvērtīgu pakalpojuma sniegšanā****\* Pieredzes aprakstam jāaplicina nolikuma 3.1.3.punktā prasītā pieredze**

Nr. p.k.	Pakalpojuma veids, nosaukums	Pakalpojumu raksturojošie dati (apjomi)	Pakalpojumu uzsākšanas un pabeigšanas laiks (datums no – līdz)	Pasūtītāja nosaukums, kontaktpersona, tālruņa numurs

<b>Vārds, uzvārds, amats</b>	
<b>Paraksts</b>	
<b>Datums, vieta</b>	

**UZŅĒMUMA LĪGUMS Nr. [REDAKCIJA]**

**„Dūmvadu kanālu un to pakāju tīrīšanas pakalpojumi dzīvojamās mājās”**

Līvānos,

2018.gada [REDAKCIJA]. [REDAKCIJA]

SIA „Līvānu dzīvokļu un komunālā saimniecība”, vienotais reģ. Nr. LV41503010497, juridiskā adrese: Rīgas iela 2B, Līvāni, LV-5316, kuru, pamatojoties uz statūtiem, pārstāv valdes priekšsēdētājs **Artūrs Vilcāns**, turpmāk līguma tekstā saukts PASŪTĪTĀJS, no vienas puses, un

SIA „[REDAKCIJA]”, vienotais reģ. Nr. [REDAKCIJA], juridiskā adrese: [REDAKCIJA] iela [REDAKCIJA], [REDAKCIJA], LV-[REDAKCIJA], kuru, pamatojoties uz statūtiem, pārstāv valdes priekšsēdētājs [REDAKCIJA], turpmāk līguma tekstā saukts IZPILDĪTĀJS, no otras puses, abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk līguma tekstā saukti par PUSĒM, noslēdz šādu līgumu, turpmāk tekstā LĪGUMS:

**1. LĪGUMA PRIEKŠMETS**

- 1.1. PASŪTĪTĀJS pasūta un IZPILDĪTĀJS apņemas PASŪTĪTĀJA uzdevumā veikt dūmvadu kanālu un to pakāju tīrīšanas pakalpojumus dzīvojamās mājās atbilstoši MK 19.04.2016. noteikumiem Nr.238 „Ugunsdrošības noteikumi” un saskaņā ar tehnisko specifikāciju, turpmāk tekstā – pakalpojumi. Tehniskā specifikācija ir iepirkuma līguma pielikums.
- 1.2. Līguma 1.pielikums ir IZPILDĪTĀJA piedāvājums iepirkumam MI-2018/2 uz \_\_\_\_ lapām, turpmāk tekstā – piedāvājums.
- 1.3. Līguma 2.pielikums ir pakalpojumu specifikācija un orientējošs māju, kurās jāveic pakalpojumi, saraksts.

**2. LĪGUMA IZPILDES KĀRTĪBA**

- 2.1. IZPILDĪTĀJS apņemas saskaņā ar savu piedāvājumu iepirkumam MI-2018/2, tajā iekļauto tehnisko piedāvājumu (piedāvājuma \_\_\_\_ lpp.) un PASŪTĪTĀJA norādēm veikt:
  - 2.1.1. dūmvadu tīrīšanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās saskaņā ar tehnisko specifikāciju pastāvīgi atbilstoši MK 19.04.2016. noteikumu Nr.238 „Ugunsdrošības noteikumi” normām;
  - 2.1.2. veikt citus tehniskajā specifikācijā norādītos pakalpojumus;
  - 2.1.3. veikt noteikto pakalpojumu izpildi LĪGUMĀ paredzētajā termiņā, apjomā un kvalitātē.
- 2.2. PASŪTĪTĀJS apņemas:
  - 2.2.1. sniegt IZPILDĪTĀJAM visu LĪGUMA izpildei nepieciešamo informāciju;
  - 2.2.2. veikt samaksu par kvalitatīvi un laikā sniegtiem pakalpojumiem LĪGUMĀ noteiktajos termiņos un kārtībā.

**3. LĪGUMA APJOMS UN TERMIŅŠ**

- 3.1. IZPILDĪTĀJS sniedz LĪGUMĀ noteiktos pakalpojumus EUR\_\_\_\_\_ bez PVN visā līguma laikā, bet ne ilgāk kā 3 (trīs) gadus.

**4. LĪGUMCENA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA**

- 4.1. Līgumcena, ko PASŪTĪTĀJS samaksā IZPILDĪTĀJAM par LĪGUMĀ noteikto pakalpojumu kvalitatīvu izpildi, saskaņā ar līguma 1.pielikumā norādītajiem izcenojumiem.
- 4.2. Līgumcenu PASŪTĪTĀJS samaksā IZPILDĪTĀJAM pēc izpildīto pakalpojumu pieņemšanas vienu reizi mēnesī septembrī, oktobrī, februārī un martā par iepriekšējo mēnesi pēc izpildītāja atbilstoši noformēta un iesniegta rēķina saņemšanas, 10 (desmit) darba dienu laikā pēc rēķina saņemšanas dienas.
- 4.3. Ja LĪGUMA darbības laikā kāda no LĪGUMA 2.pielikumā uzskaitītājām daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām atsakās no pakalpojumiem vai PASŪTĪTĀJS pieņem lēmumu kādā daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā neveikt pakalpojumus, tad IZPILDĪTĀJAM šajā mājā pakalpojumi nav jāveic un tā tiek dzēsta no LĪGUMA 2.pielikuma, PASŪTĪTĀJAM par to vienu mēnesi iepriekš rakstiski paziņojot IZPILDĪTĀJAM.

## 5. IZMAIŅAS LĪGUMĀ, TĀ DARBĪBAS PĀRTRAUKŠANA

- 5.1. LĪGUMU var papildināt, grozīt vai izbeigt, PUSĒM savstarpēji vienojoties.
- 5.2. Jebkuras LĪGUMA izmaiņas vai papildinājumi tiek noformēti rakstveidā un kļūst par LĪGUMA neatņemamu sastāvdaļu.
- 5.3. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji atkāpties no LĪGUMA, ja IZPILDĪTĀJS veic pakalpojumus neatbilstoši LĪGUMAM vai ja PASŪTĪTĀJS ir brīdinājis IZPILDĪTĀJU par līguma izbeigšanu rakstveidā vienu mēnesi iepriekš.

## 6. ATBILDĪBA UN STRĪDU RISINĀŠANAS KĀRTĪBA

- 6.1. Puses atbild par otram pusei vai trešajām personām nodarītajiem zaudējumiem Civillikumā noteiktā kārtībā.
- 6.2. Jebkuras nesaskaņas, domstarpības vai strīdi tiks risināti savstarpēju sarunu ceļā, kas tiks attiecīgi protokolētas.
- 6.3. Gadījumā, ja PUSES 10 (desmit) dienu laikā nespēs vienoties, strīds risināms Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

## 7. NEPĀRVARAMA VARA

- 7.1. PUSES tiek atbrīvoti no atbildības par LĪGUMA pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc LĪGUMA noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas un kara darbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes, varas un pārvaldes institūciju rīcība, normatīvu aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar PUŠU tiesības un ietekmē uzņemtās saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.
- 7.2. PUSĒM, kas atsaucas uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otrai PUSEI. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā pēc viņa uzskata ir iespējama un paredzama viņa LĪGUMĀ paredzēto saistību izpilde.

## 8. CITI NOTEIKUMI

- 8.1. PASŪTĪTĀJA kontaktpersona: Edmunds Cimars, t. 29239682, e-pasts: [livanu\\_dzks@inbox.lv](mailto:livanu_dzks@inbox.lv).
- 8.2. IZPILDĪTĀJA kontaktpersona: \_\_\_\_\_, t. \_\_\_\_\_, e-pasts: \_\_\_\_\_.
- 8.3. IZPILDĪTĀJS nav tiesīgs nodot savu pienākumu veikšanu trešajām personām.
- 8.4. LĪGUMS stājas spēkā no tā parakstīšanas brīža un ir spēkā līdz PUŠU saistību pienācīgai izpildei, bet ne ilgāk kā 3 (trīs) gadus.
- 8.5. LĪGUMS sastādīts un parakstīts valsts valodā uz 2 (divām) lapām 2 (divos) eksemplāros, no kuriem viens atrodas pie PASŪTĪTĀJA, bet otrs pie IZPILDĪTĀJA.

## 9. LĪDZĒJU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

### PASŪTĪTĀJS

**SIA „Līvānu dzīvokļu un komunālā saimniecība”**

Rīgas iela 2B, Līvāni, LV-5316

Vienotais reģ. Nr.41503010497

Banka: AS Citadele banka

Konts: LV68PARX0004367510002

Kods: PARXLV22

### IZPILDĪTĀJS

SIA “\_\_\_\_\_”

\_\_\_\_\_ iela \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ LV-\_\_\_\_\_

Vienotais reģ. Nr. \_\_\_\_\_

Banka: AS „\_\_\_\_\_”

Konts: \_\_\_\_\_

Kods: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**A.Vilcāns**

\_\_\_\_\_

## Tehniskā piedāvājuma veidne

\* jānorāda pakalpojumu vienību izcenījumi un vienību izcenījumu summa

Nr.	Pakalpojums	Mērvien.	Izcenojums euro bez PVN
1.	Apkures dūmvada tīrīšana, t.sk pakāje	Kanāls	
2.	Ventilācijas kanāla tīrīšana, t.sk. ventilācijas kanāla vilkmes pārbaude	Kanāls	
3.	Tīrāmās lūkas atvēršana un aiztaisīšana	Lūka	
4.	Atkārtota tīrāmās lūkas atvēršana un aiztaisīšana	Lūka	
5.	Jauns lauzums skursteņa kanālā un tā aizmūrēšana	Gab.	
6.	Aizgruvuma likvidēšana dūmvadā vai ventilācijas kanālā	Aizgruvums	
7.	Apsekošanas akta par dūmvadu un ventilācijas kanālu tehnisko stāvokli sastādīšana	Akts ēkai	
8.	Apsekošanas akts par apkures ierīces tehnisko stāvokli sastādīšanu	Akts dzīvoklī vai telpā	
9.	Krāsns vai sildmūra pievadkanālu tīrīšana	Tekošie metri	
10.	Krāsns tīrīšana	Gab.	
11.	Sildmūra tīrīšana	Gab.	
12.	Kamīna vai ilgdedzes krāsns tīrīšana	Gab.	
13.	Centrālapkures katlu sekciju tīrīšana	Eja	
14.	Metāla dūmeņa tīrīšana no apakšas	Gab.	
15.	Pavarda tīrīšana	Gab.	
16.	Tehnisko noteikumu izsniegšana pēc Pasūtītāja pieprasījuma	Gab.	
17.	Pieskaitāmie izdevumi % no pamatdarbu kopsummas (t.sk. darba aizsardzība; transporta izdevumi apkalpojošam personālam un materiālu piegādei; peļņa; saistītie virsizdevisumi, t.sk. izdevumi par plānoto tīrīšanas darbu informēšanu nedēļu iepriekš, žurnāla vešana)	%	
<b>KOPĀ bez PVN</b>			
<b>PVN 21%</b>			
<b>KOPĀ AR PVN</b>			

<b>Vārds, uzvārds, amats</b>	
<b>Paraksts</b>	
<b>Datums, vieta</b>	